

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002018  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3128009  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: SAKR MONA  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE AGOSTO DE 2012  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 336 Huguenot Avenue, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 1213  
 Dimensiones de los Terrenos:  
 Cruce de Calle Más Cercano: N/A  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Ejemplo:  
 De acuerdo al estatuto 28, U.S.C. Sección 2410©, la venta esta sujeta a 120 días al derecho de amortización de la deuda por United States of America por virtud del embargo del Internal Revenue Service, (si alguno).  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ CON 75/100 (\$506,910.75)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 29/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$538,634.29  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$253.15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002023  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00998712  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: UJHSEDEH ANTHONY  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE OCTUBRE DE 2012  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 2214 Berwyn Street, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 4218  
 Dimensiones de los Terrenos: 65.69' x 60.96' x 15.00' x 125.48' x 90.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Stone Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Ejemplo:  
 De acuerdo al estatuto 28, U.S.C. Sección 2410©, la venta esta sujeta a 120 días al derecho de amortización de la deuda por United States of America por virtud del embargo del Internal Revenue Service, (si alguno).  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 92/100 (\$513,955.92)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS SEIS CON 43/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$530,606.43  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$248.29

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002031  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01705312  
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: OBDULIO BENITEZ; MARIA ZUNIGA; NEW JERSEY DEPARTMENT OF COMMUNITY AFFAIRS; ESTADO DE NEW JERSEY  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MARZO DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 124 Central Avenue, Plainfield, NJ 07060-1159  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 242  
 Dimensiones de los Terrenos: 88.52' x 31.51' x 18.17' x 38.15' x 68.31' x 69.84'  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Second Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Ejemplo:  
 De acuerdo al estatuto 28, U.S.C. Sección 2410©, la venta esta sujeta a 120 días al derecho de amortización de la deuda por United States of America por virtud del embargo del Internal Revenue Service, (si alguno).  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 34/100 (\$482,981.34)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UNO CON 19/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$499,331.19  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$257.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002035  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03015712  
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: DAVID C CONOVER Y TAMAR D. CONOVER, SU ESPOSA; TAMAR DAVIS; THERESA L. CONOVER; WILLIAM TUCKER; BANK OF AMERICA, EN NOMBRE DE (ANTES CONOCIDO POR) GAMACHE & MYERS  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MAYO DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 263 Bloy Street, Hillside, New Jersey 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16, C0030 Bloque: 713  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) Siendo parte de cierta propiedad bienes raíces, sujeta a las provisiones de la State of New Jersey Condominium Act, N.J.S.A. 46:8B-1 et seq, sus enmiendas y suplementarios y situada, trazada y localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey, más particularmente descrito como Unit 263, Building 2, situado en Liberty Court, un Condominium de New Jersey, conjuntamente con un acumulado 3.0303 por ciento de interés no dividido en los Elementos Comunes de dicho apartamento del Condominium perteneciente a la Unidad mencionada, en acuerdo y sujeta a los términos, limitaciones, condiciones, contratos, restricciones, falicitaciones, acuerdos y otras provisiones presentadas en el Título de Propiedad Maestro de Liberty Court Condominiums, registrado el 30 de septiembre, 1987 en la Oficina de la Escribana del Condado de Union en el Libro de Títulos de Propiedad 3553 página 702, y cualquier otra enmienda en el futuro.  
 Cruce de Calle Más Cercano:  
 La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CON 74/100 (\$103,152.74)  
 ABOGADO: ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SIETE MIL CINCUENTA Y CINCO CON 37/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$107,055.37  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$288.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002045  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02648512  
 DEMANDANTE: SOMERSET SAVINGS BANK, SLA  
 DEMANDADO: ANTHONY CIARLETTA, DOROTHY CIARLETTA; UNITY BANK; G.G. ROLLIVER, LLC; JACK GIARETTA; SOMERVILLE LUMBER COMPANY  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ABRIL DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 122 Lincoln Street, Berkeley Heights, NJ 07922  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 104  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 230 AC  
 Cruce de Calle Más Cercano: Berkeley Avenue  
 De acuerdo con la investigación municipal de impuestos con fecha de 8 de mayo, 2013, sujeta a: Impuestos del 2012: \$2,290.19 + penalidad. Impuestos del 1er Trimestre del 2013: \$2,272.58 + penalidad. Impuestos del 2do. Trimestre 2013: \$2,272.58 sujeta a notificación.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 53/100 (\$213,757.53)  
 ABOGADO: ABOGADO: HILL WALLACK, LLP  
 202 CARNEGIE CENTER  
 P.O. BOX 5226  
 PRINCENTON, NJ 08543-5226  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL TRES CON 75/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$219,003.75  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$221.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002053  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02385212  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: ALPILO SULCA Y MRS. ALPILO SULCA, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 47 Jacques Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 62 Bloque: 7  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 26' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Jersey Street  
 Impuestos: Al corriente hasta y por el 1er Trimestre 2013\*  
 \* También sujeta a los subsiguientes impuestos, cargos por agua y alcantarillado más el interés acumulado hasta que se salda la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 29/100 (\$452,258.29)  
 ABOGADO: ABOGADO: PARKER MC KAY - ATTORNEYS  
 7001 LINCOLN DRIVE WEST  
 THREE GREENTREE CENTRE - P.O. BOX 974  
 MARLTON, NJ 08053-0974  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 05/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$462,284.05  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$200.80

# Nuevo sustituto del Fiscal General de NJ

Trenton, NJ- John Hoffman, un abogado de 47 años, asumirá interinamente el puesto de Fiscal General de New Jersey, la posición que ocupaba Jeffrey Chiesa, quien renunció para trabajar en el senado federal. La noticia fue confirmada por el gobernador Chris Christie. "Me siento profundamente

honrado al ser sido elegido por el gobernador Christie como Fiscal General interino. En esta oportunidad quiero darle las gracias por depositar en mi su fe y confianza. Espero poder continuar con el trabajo extraordinario en la lucha contra el crimen, la protección del consumidor y otras iniciativas que puso en



**John Hoffman**

DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: CARL L. BLESING Y DEBRA BLESING, ESPOSOS  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE MARZO DE 2013  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1317-1319 North Avenue, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 910 Bloque: 11  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 47' x 143'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Kilsyth Road  
 Hipotecas/Embargos previos No Extinguidos por la Venta son: Impuestos y/o impuestos de embargos morosos.  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción completa legal, dicha descripción completa legal viene adjunta a cierto título de propiedad registrado en la Oficina de la Escribana del Condado de Union en el Libro de Títulos de Propiedad DB3776, Página 0240, et seq., New Jersey, y el Decreto de Ejecutoria está archivado en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 64/100 (\$232,652.64)  
 ABOGADO: : MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, PC  
 401 ROUTE 70 EAST  
 SUITE 100  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA CON 76/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$240,380.76  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$195.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-12002278  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00805511  
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY  
 DEMANDADO: REBER MCKNIGHT, RUFUS MCKNIGHT, HARBOR CONSULTANTS, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MAYO DE 2012  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1223 Baker Street, Hillside, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 909  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 125.00' x 32.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Baltimore Avenue  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 19/100 (\$302,346.19)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO CON 67/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$316,325.67  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$176.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002058  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F531809  
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK  
 DEMANDADO: FABIOLA NIETO; FELIPE NIETO; CLARA ALFARO, ESPOSA DE NIETO; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE JULIO DE 2013  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE DICIEMBRE DE 2012  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 221-223 South Street, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1158 Bloque: 9  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aprox.) 101' x 23' x 25' x 17' x 19' x 87' x 52'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue  
 La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Ejecutorias e Hipotecas previas, si alguna: Sujeta al derecho de amortización extendido a los Estados Unidos de America.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 "La Ley Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al concluir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 13/100 (\$543,147.13)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 SHERIFF XZF-116466  
 RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE CON 45/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$645,777.45  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/6/13 - 6/20/13 \$270.58

marcha nuestro departamento con el liderazgo del ex Fiscal General Chiesa, al identificar y dar la seguridad pública y los retos de los asuntos de litigación del mañana. Tengo un gran respeto por él", dijo Christie.

John Hoffman se desempeñaba como asistente del Fiscal General desde el pasado Agosto. Antes de laborar en esta última posición, Hoffman trabajó alrededor de dos años como director de la División de Investigaciones de la Oficina del Contralor del Estado.

Christie opinó que Hoffman era un destacado abogado y una persona excepcional.

Hoffman aseveró en un comunicado que esperaba continuar la lucha contra el crimen, proteger a los consumidores, y fortalecer las iniciativas puestas en marcha por el "destacado liderazgo del ex Fiscal General Chiesa."

Como asistente del Fiscal General, Hoffman supervisó la llamada Law and Gaming Enforcement, y la Oficina de Seguridad Interna. Igualmente atendió los procesos y casos civiles derivados de la Oficina contra los Fraudes en Seguros.

De 1992 a 1993 se desempeñó como becario post-doctoral en la Facultad de Derecho de la Universidad de Tokio en Japón, y los años 1993-94, se desempeñó como secretario judicial para el Honorable Al Engel en el Sexto Circuito del Tribunal de Apelaciones de los Estados Unidos.

De 2004 a 2010, Hoffman trabajó como abogado asistente del gobierno federal en New Jersey, con un enfoque en los delitos económicos. De 1996 a 2004, laboró como abogado de la División Civil del Departamento de Justicia de Estados Unidos en Washington.

Hoffman obtuvo una licenciatura en 1987 por la Colgate University y en 1992 el título de abogado en la Facultad de Derecho de la Duke University.

**Diga Lo Lei En LA VOZ**  
 www.lavoznj.com